

V Praze dne: 21. 1. 2019
Číslo jednací: 005637/2019/KUSK
Spisová značka: SZ_116381/2018/KUSK/2
Vyřizuje: Ing. Martina Bochenková, l. 379
Značka: OŽP/Boch

Dle rozdělovníku

Záměr na vyhlášení maloplošného zvláště chráněného území přírodní památky Stráně u Kochánek

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad) na základě § 77a odst. 4 písm. g), v návaznosti na ustanovení § 45c odst. 4 a v souladu s ustanovením § 40 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.) předkládá záměr na vyhlášení **maloplošného zvláště chráněného území Stráně u Kochánek, v kategorii přírodní památka** podle ustanovení § 36 zákona č. 114/1992 Sb., (dále jen ZCHÚ PP Stráně u Kochánek), kterým se zajišťuje ochrana evropsky významné lokality Stráně u Kochánek (CZ0210734).

Určení předmětu ochrany a jeho popis

Důvodem navrhované územní ochrany je výskyt následujících fenoménů:

- **Přírodní stanoviště 5130 – Formace jalovce obecného (*Juniperus communis*) na vřesovištích nebo vápnitých trávnících** - zapojené až mezernaté, druhově pestré porosty suchých trávníků ve strmém svahu jihozápadní orientace, hojný výskyt jalovce obecného. Zaujímají plochu 31,7% ZCHÚ PP Stráně u Kochánek.
- **Ekosystém T3.4B Širokolisté suché trávníky bez význačného výskytu vstavačovitých a s jalovcem obecným (*Juniperus communis*)** - zapojené až mezernaté, druhově pestré porosty suchých trávníků ve strmém svahu jihozápadní orientace, hojný výskyt jalovce obecného. Zaujímají plochu 31,7% ZCHÚ PP Stráně u Kochánek.
- **Ekosystém T3.3D Úzkolisté suché trávníky - porosty bez význačného výskytu vstavačovitých** - výrazně nezapojené, druhově pestré porosty na nejprudších částech jihozápadně orientovaného svahu, fenomén tzv. „bílých strání“. Zaujímají plochu 1,16% ZCHÚ PP Stráně u Kochánek.
- **Populace jalovce obecného (*Juniperus communis*)**

Pozemky dotčené vyhlášením ZCHÚ PP Stráně u Kochánek jsou uvedeny v níže uvedené tabulce 1. Hranice navrhovaného ZCHÚ se přesně shoduje s vymezením EVL

Stráně u Kochánek, jež je uvedeno v příloze nařízení vlády č. 318/2013 Sb., v účinném znění.

Orientační výměra navrhované PP Stráně u Kochánek je **3,9 ha**.

Tabulka 1: Pozemky dotčené vyhlášením ZCHÚ PP Stráně u Kochánek v k.ú. Kochánky

Číslo parcely podle KN	Číslo parcely podle PK nebo jiných evidencí	Druh pozemku podle KN	Způsob využití pozemku podle KN	Výměra parcely celková podle KN (m ²)	Výměra parcely v ZCHÚ (m ²)
1040		Ostatní plocha	Neplodná půda	2403	2403
1041		Ostatní plocha	Neplodná půda	241	241
1042		Ostatní plocha	Neplodná půda	72	72
1043		Ostatní plocha	Neplodná půda	86	86
1044/2		Ostatní plocha	Neplodná půda	4166	4166
1478/1		Ostatní plocha	Ostatní komunikace	1101	758
1036		Ostatní plocha	Neplodná půda	1873	1415
957/2		Ostatní plocha	Jiná plocha	2904	2904
957/1		Ostatní plocha	Jiná plocha	846	846
958/2		Ostatní plocha	Neplodná půda	1722	1722
958/1		Ostatní plocha	Neplodná půda	4014	4014
964		Ostatní plocha	Neplodná půda	7747	7747
956/1		Lesní pozemek		5890	685
978		Lesní pozemek		3658	3658
981/2		Ostatní plocha	Neplodná půda	851	851
981/1		Ostatní plocha	Neplodná půda	7218	7218

Ochranné pásmo

Nenavrhuje se vyhlášení ochranného pásma ZCHÚ. V souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., jím po vyhlášení ZCHÚ bude území do vzdálenosti 50 m vně od jeho hranic.

Z důvodů výskytu výše citovaných přírodních fenoménů byla v území, nařízením vlády č. 318/2013 Sb., v účinném znění, kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, vymezena evropsky významná lokalita Stráně u Kochánek označená kódem CZ0210734, která byla zařazena do národního seznamu evropsky významných lokalit. Dne 1.9.2018 nabylo účinnosti nařízení vlády č. 187/2018 Sb., od jehož účinnosti je Kraj ve vazbě na ust. § 45c odst. 5 zákona č. 114/1992 Sb., povinen zajistit v zákonné lhůtě ochranu zde uvedených evropsky významných lokalit, prostřednictvím projednávané kategorie zvláště chráněného území (dále jen ZCHÚ). Tato skutečnost a cenná biotopová společenstva jsou hlavním důvodem pro vyhlášení tohoto ZCHÚ.

Předmětem ochrany nově navrhovaného ZCHÚ PP Stráně u Kochánek je stanoviště 5130 – Formace jalovce obecného (*Juniperus communis*) na vřesovištích nebo vápnitých trávnících; širokolisté suché trávníky bez význačného výskytu vstavačovitých a s jalovcem obecným (*Juniperus communis*); úzkolisté suché trávníky - porosty bez význačného výskytu vstavačovitých.

Lokalitu tvoří čtyři plochy teplomilných trávníků oddělené převážně neprostupným porostem keřů a stromů. Trávníky lze nejčastěji řadit do svazu *Cirsio-Brachypodium pinnati*, asociace *Scabioso ochroleucae-Brachypodium pinnatii* a svazu *Festucion valesiaceae*, asociace *Festuco rupicola-Caricetum humulis*. Teplomilný trávník při jižní hranici lokality odpovídá biotopu T3.4D. Nevyskytuje se zde jalovec a plocha postupně výrazně degraduje rozrůstáním křovin, především svídy krvavé. Jižní okraj je druhově velice chudý s výskytem expanzní třtiny křovištní (*Calamagrostis epigejos*) a přítomností invazní slunečnice topinambur (*Helianthus tuberosus*). Druhově bohaté porosty se vyskytují především při východním okraji, kde prochází bývalá cesta a kde se maloplošně projevuje také fenomén „bílých strání“. Roste zde, stejně jako na dalších třech plochách bezlesí, následující skupina druhů: hojně sveřep vzpřímený (*Bromus erectus*), chrpa čekánek (*Centaurea scabiosa*) a válečka prapořitá (*Brachypodium pinnatum*), dále pak chrpa latnatá (*Centaurea stoebe*), kostřava žlábkovitá (*Festuca rupicola*), mateřídouška časná pravá (*Thymus praecox subsp. praecox*), máčka ladní (*Eryngium campestre*), dobromysl obecná (*Origanum vulgare*), třeslice prostřední (*Briza media*), tollice srpovitá (*Medicago falcata*), svízel syřišťový (*Galium verum*), pcháč bezlodyžný (*Cirsium acaule*), ostřice nízká (*Carex humilis*), jahodník trávnice (*Fragaria viridis*), šalvěj luční (*Salvia pratensis*), mochna písečná (*Potentilla arenaria*), pupava bezlodyžná (*Carlina acaulis*), chrastavec rolní (*Knautia arvensis*), černohlávek

velkokvětý (*Prunella grandiflora*), bedrník obecný (*Pimpinella saxifraga*), krvavec menší (*Sanguisorba minor*), řepík lékařský (*Agrimonia eupatoria*), len počistivý (*Linum catharticum*), jestřábník chlupáček (*Hieracium pilosella*), devaterník velkokvětý pravý (*Helianthemum grandiflorum* subsp. *obscurum*), pryšec chvojka (*Euphorbia cyparissias*), šalvěj přeslenitá (*Salvia verticillata*), smělek jehlancovitý (*Koeleria pyramidata*), srpek obecný (*Falcaria vulgaris*), čičorka pestrá (*Securigera varia*), kozinec sladkolistý (*Astragalus glycyphyllos*), vikev tenkolistá (*Vicia tenuifolia*) aj.

Všechny bezlesé plochy ohraničuje hustý, převážně neprostupný pás dřevin, který prochází celou lokalitou až k její severní hranici. Porost tvoří především biotop K3 – vysoké mezofilní a xerofilní křoviny. V návaznosti na teplomilné trávníky je často součástí křovin také jalovec obecný, který je postupně obklopován rychleji rostoucími dřevinami. Ve střední části lokality se nachází stěžejní dosud nezarostlá část stráně s dobře vyvinutým biotopem T3.4B – širokolisté suché trávníky s jalovcem obecným (*Juniperus communis*). Jedná se o dvě dřevinami již oddělené části s hojným výskytem jalovce. Prostřední část území se vyznačuje výskytem bělozářky větevnaté (*Anthericum ramosum*), která zde dominuje na několika stovkách m². Dále zde roste oman vrbolistý (*Inula salicina*), hořčík jestřábníkovitý (*Picris hieracioides*). Plocha je rovněž ohrožena postupným rozrůstáním křovin, a sice především od okrajů a terénních zářezů, kde nejsou tak extrémní přírodní poměry. Avšak i na volných místech je již v bylinném i keřovém patře roztroušeně až hojně zastoupena svída a hloh.

V této části je také rozsáhlá dosud nezarostlá část stráně s početným jalovcem obecným. V severozápadní části se na velké ploše projevuje fenomén „bílých stránek“ a vedle biotopu T3.4B je zde zastoupen také biotop T3.3D – úzkolisté suché trávníky, porosty bez význačného výskytu vstavačovitých.

Poslední enkláva teplomilného trávníku se vyskytuje v severní části území, které dle srovnání se stavem z roku 2003 zarůstá v posledních letech nejrychleji. Je zde opět vyvinut biotop T3.4B a na menší části také T3.3D. „Bílé stráně“, které zde tvoří úzký souvislý pás. Výběžek dosud nezarostlého trávníku pokračuje dále po vrstevnici jižním směrem a je rovněž hojně provázen jalovci, které jsou v zde obvykle výrazně obklopené rozrůstajícími se keři. Vedle výše zmíněných druhů tu roste např. jestřábník savojský (*Hieracium sabaudum*) a rýt žlutý (*Reseda lutea*).

Území poskytuje vhodné podmínky pro výskyt řady druhů živočichů včetně zvláště chráněných a ohrožených. Bohatá je zejména fauna bezobratlých. Vysokou diverzitu a také početnost jednotlivých druhů vykazuje fauna motýlů, pozorováno bylo také mnoho zástupců blanokřídlého a rovnokřídlého hmyzu. Z ptáků převažují druhy vázané na porosty křovin (včetně zvláště chráněných druhů), zastoupení zde mají také šplhavci. Potravní biotop tvoří území PP i pro několik druhů dravců. Spárkatá zvěř se vyskytuje hojně v blízkém okolí, nejvýznamnější část PP díky prudkým svahům nese jen malé známky pohybu zvěře.

Dlouhodobé cíle ochrany zvláště chráněného území

Dlouhodobým cílem ochrany PP Stráně u Kochánek je udržení a zlepšení současného stavu druhově pestrých suchých trávníků s hojným výskytem jalovce. Stěžejní je zamezení expanze křovin do těchto biotopů, uvolnění jalovců nacházejících se již v zapojených porostech dřevin a částečná redukce křovin v prostoru a po okrajích bezlesých ploch. Díky prosvětlení těchto ploch bude docíleno lepších podmínek pro klíčení semen jalovců a následného lepšího přežívání přeživších semenáčků. K cílům péče patří také podpora výskytu bezobratlých živočichů, např. motýlů.

Pro navrženou přírodní památku Stráně u Kochánek, kterou se vymezuje stejnojmenná evropsky významná lokalita, jsou stanoveny základní ochranné podmínky ustanovením § 36 zákona č. 114/1992 Sb. a dále se navrhuje následující bližší ochranné podmínky:

Jen s předchozím souhlasem kompetentního orgánu ochrany přírody lze v přírodní památce Stráně u Kochánek vykonávat tyto činnosti:

- a) provádět změny druhu pozemků a způsobu jejich využití podle zvláštních právních předpisů,
- b) provádět terénní úprav, navážky a zemní práce,
- c) umožňovat, povolovat nebo provádět změny v území spočívající ve změnách jeho využití, prostorového uspořádání, včetně umístování a povolování staveb a jejich částí i změn, podle zvláštních právních předpisů (např. zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů),
- d) provádět stavební činnost, na kterou se nevztahují povolení, souhlasy nebo jiná opatření podle zvláštních právních předpisů uvedená v předchozím bodě pod písm. b),
- e) používat hnojiva, chemikálie a biocidy s výjimkou zásahů prováděných v souladu s plánem péče,
- f) umísťovat myslivecká zařízení a zakládat umělé chovy zvěře,
- g) uměle rozšiřovat a vysazovat rostliny a živočichy,
- h) ukládat odpady
- i) provádět těžbu hornin a nerostů, provádění hornické činnosti, geologických prací a povolování těchto činností ve smyslu zvláštních právních předpisů,
- j) tábořit,
- k) pořádat společenské a sportovní akce,
- l) vjíždět a parkovat motorovými dopravními prostředky; toto omezení se netýká vozidel Policie České republiky, obecní policie, ozbrojených sil České republiky při plnění úkolů ozbrojených sil a dalších orgánů veřejné správy při výkonu veřejné správy, vozidel zdravotnických záchranných služeb, veterinární služby a dále účelové techniky pro účely údržby obhospodařování pozemků.

Souhlasu k výše vypsáním činnostem není třeba, pokud tyto činnosti vykonává přímo příslušný orgán ochrany přírody, nebo jsou příslušným orgánem ochrany přírody požadovány v rámci realizace schváleného plánu péče nebo v rámci opatření ke zlepšení stavu prostředí přírodní památky.

Ochranné pásmo pro navržené ZCHÚ PP Stráně u Kochánek bude v souladu s ustanovení § 37 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. území do vzdálenosti 50 m od hranic zvláště chráněného území. Podle ustanovení § 37 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb. je v ochranném pásmu k umístování, povolování nebo provádění staveb, změně způsobu využití pozemků, terénním úpravám, změnám vodního režimu pozemků nebo k nakládání s vodami, k použití chemických prostředků a ke změnám druhu pozemku v ochranném pásmu zvláště chráněného území je nutný souhlas orgánu ochrany přírody.

V souladu s ustanovení § 4 odst. 1 písm. j) zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitosti, ve znění pozdějších předpisů, mohou být pozemky zahrnuté ve zvláště chráněném území osvobozeny od platby daně z nemovitosti.

Nedílnou součástí tohoto návrhu je mapa katastru nemovitostí se zákresem ZCHÚ PP Stráně u Kochánek.

Předpokládaný termín vyhlášení ZCHÚ PP Stráně u Kochánek je léto roku 2019.

Pro navrhované maloplošné ZCHÚ PP Stráně u Kochánek, které zajišťuje ochranu evropsky významné lokality Stráně, byl zpracován na období let 2019 – 2028 plán péče. **V souladu s ustanovením § 38 odst. 3) zákona č. 114/1992 Sb., oznamujeme možnost seznámit se (případně uplatnit připomínky) s návrhem plánu péče pro projednávané maloplošné chráněné území.** Plán péče pro budoucí ZCHÚ PP Stráně u Kochánek je **k nahlédnutí na portále veřejné správy (www.portal.gov.cz)** nebo v úřední dny po telefonické domluvě (Ing. Martina Bochenková, tel. 257 280 379) v kanceláři č. 4014a v budově Krajského úřadu na výše uvedené adrese.

Vlastníkům nemovitostí dotčených navrhovanou územní ochranou v souladu s ustanovením § 40 odst. 2) zákona č. 114/1992 Sb., oznamujeme, **že s úplným zněním tohoto záměru se mohou seznámit na Obecním úřadě Kochánky** a dále na portále veřejné správy (www.portal.gov.cz) nebo v úřední dny po telefonické domluvě (Ing. Martina Bochenková, tel. 257 280 379) v kanceláři č. 4014a v budově Krajského úřadu na výše uvedené adrese.

Zároveň tímto žádáme Obecní úřad Kochánky dle § 40 zákona č. 114/1992 Sb., **o zveřejnění tohoto návrhu do 5 dnů ode dne doručení na jejich úřední desce po dobu 60 dnů a o zaslání potvrzení o jeho vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Krajského úřadu.**

Obec a vlastníci dotčených nemovitostí **mohou** k předloženému záměru, respektive k oznámení záměru, **uplatnit své písemné námitky** podle § 40 odst. 4) zákona č. 114/1992 Sb., **do 90 dnů od obdržení záměru**, respektive **od doručení tohoto písemného oznámení u Krajského úřadu Středočeského kraje**, odboru životního prostředí a zemědělství, sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5. Vlastníci jsou oprávněni uplatnit námitky jen proti takovému navrženému způsobu nebo rozsahu ochrany, jímž by byli dotčeni ve výkonu svých práv nebo povinností. Krajský úřad následně o došlých námitkách do 60 dnů, od uplynutí lhůty, rozhodne.

Ing. Josef Keřka, Ph.D.

vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství

v z. Mgr. Pavel Vaňhát

vedoucí oddělení ochrany přírody

Přílohy: orientační mapa
katastrální mapa

Rozdělovník:

Obec Kochánky, č. p. 201, 294 74 Kochánky

Cirkovská Marie, U Školy 226/10, Benátky nad Jizerou II, 29471 Benátky nad Jizerou

ČR, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

Hazdra Miroslav, Čihadla 39, 289 26 Stará Lysá

Houštecký Václav, č. p. 4, 294 74 Kochánky

Kryštůfková Horáčková Milena, č. p. 159, 294 74 Kochánky

Křehnáč Josef, náměstí 17. listopadu 703, Benátky nad Jizerou II, 294 71 Benátky nad Jizerou

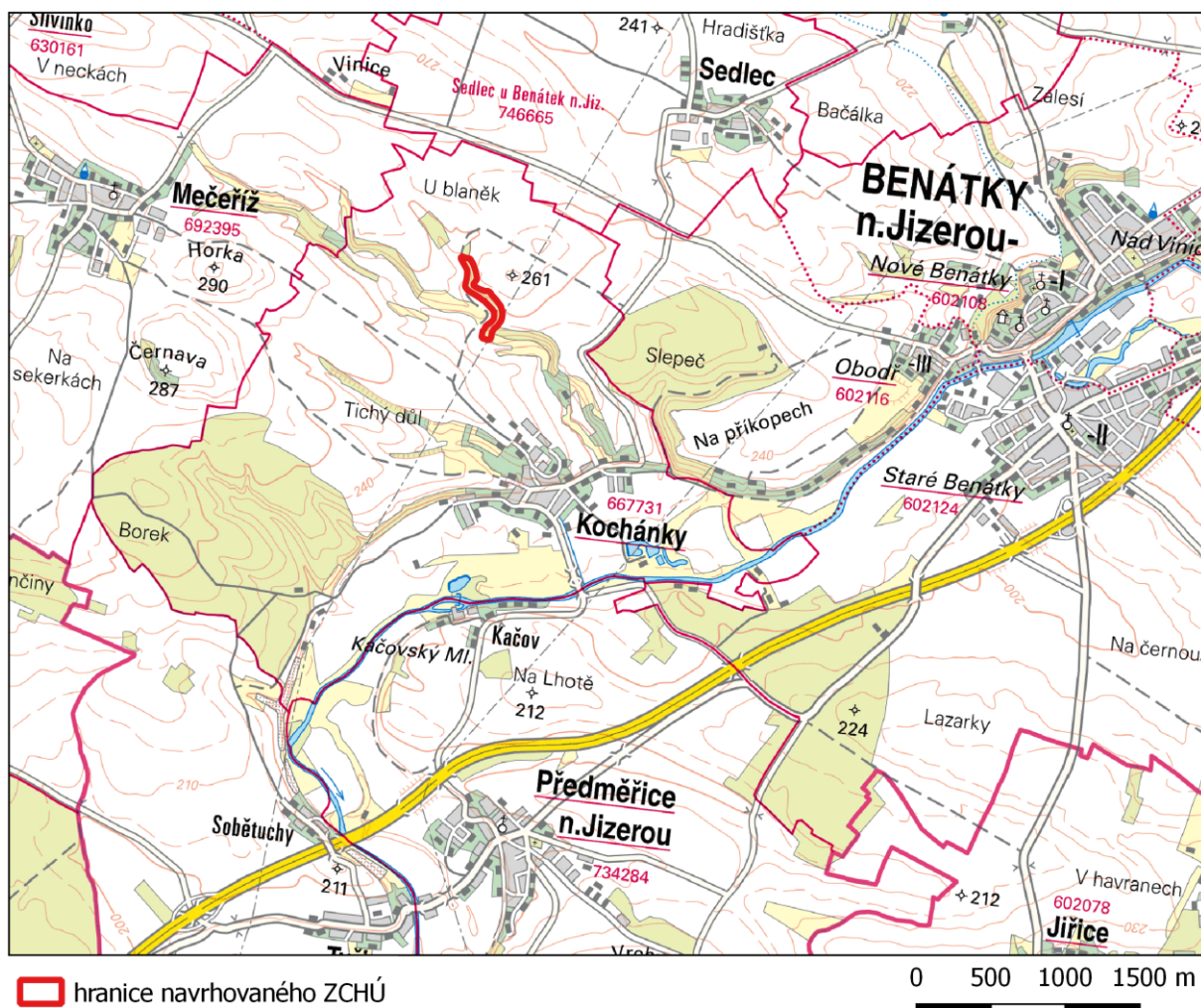
Ossendorfová Hana, č. p. 186, 289 26 Stará Lysá

Petr Jiří, Družstevní 330/49, Litol, 289 22 Lysá nad Labem

Petr Miroslav, Družstevní 330/49, Litol, 289 22 Lysá nad Labem

Urban Pavel, č. p. 192, 294 74 Kochánky

Urbanová Lajpertová Markéta JUDr., Vladislavova 243, Rakovník II, 269 01 Rakovník

Příloha 1: Orientační mapa s vyznačením území

Příloha 2:

Mapa katastru nemovitostí se zákresem hranic EVL Stráně u Kochánek dle Nařízení vlády č. 318/2013 Sb. v účinném znění

